



ECOBUILD®

Projelerde Uygulanan
LEED Toplantıları

Dünya Birincisi
Olan Ekiple Çalışıyorsunuz

2020 Yılında
USGBC Tarafından
Dünya Çapında
Birinci Seçilen
LEED Sertifikalı
Konut Projesini
Biz Yaptık



Faaliyet göstermeye başladığımız 2009 yılından bu yana, 150'nin üzerinde kamu ve özel sektör kuruluşuna danışmanlık verdik. Dünyanın en büyük yeşil bina ve çevre kuruluşu olan USGBC - ABD Yeşil Binalar Konseyi jürisi tarafından, ECOBUILD'in proje danışmanlığı ile Ankara'da yer alan Park Mozaik Yeşil Konut Projesi "LEED Yılın Projesi Ödülü" ile ödüllendirilmiştir.

Dünyada sadece ECOBUILD'in aldığı "LEED Project of the Year" yalnızca ECOBUILD için değil Türkiye konut sektörü için de anlamlı bir ödüldür. Onlarca farklı kriter ile verilen USGBC LEED Yılın Projesi Ödülü, için dünya çapında önemli projeler ile yarışılmıştır. ECOBUILD'in 2009 yılından bu yana yürütmüş olduğu projelerdeki başarı, LEED Sertifikasının gelişimine verdiği katkı, yüzlerce yeşil bina uzmanının eğitimi, yine yüzlerce yeşil yapı malzemesinin oluşmasını sağlaması, ailesi olarak gördüğü siz paydaşlarından aldığı güçle olmuştur.

USGBC tüm dünya'da her yıl 5 farklı ödül vermektedir. Bir Türk firması olarak ECOBUILD bu ödüllerin 3'ünü 2018 ve 2020 yıllarında almaya hak kazanmıştır.

LEED Koordinasyon Toplantısı ECO Charette Kapsamı Nedir?

ECOBUILD

Toplantı Katılımcıları:

- › İşveren Temsilcisi, Bina Sahibi
- › LEED Danışmanlık Ekibi:
ECOBUILD LEED Akredite Uzmanları
- › Proje Müdürü
- › LEED Koordinatörü: Proje süresince konudan sorumlu mühendis.
- › Mimari
- › Mimar
- › İç Dekorasyon
- › Peyzaj
- › Elektrik
- › Zayıf ve Kuvvetli Akım
- › Aydınlatma Tasarımı: Bina içi ve bina dışı, otomasyon
- › Bina otomasyonu, güvenlik sistemi, seslendirme, bilişim altyapısı vb
- › Yenilenebilir Enerji
- › Mekanik
- › HVAC, ısı geri kazanımı
- › Geri dönüşümlü su sistemleri
- › Sıhhi tesisat
- › Sulama
- › Otomasyon
- › Yenilenebilir Enerji: Su ısıtma sistemleri
- › Yağmursuyu Hasadı

- › Akustik: Akustik danışman var ise toplantıya katılmalıdır.
- › Devreye Alma Uzmanı/Firma: Devreye alma danışmanı var ise toplantıya katılmalıdır.
- › Bina İşletme Müdürü veya İşletmede Görev Yapacak Personel
- › Şantiyede Göreve Yapacak İşveren Mühendis Personelleri
- › Şantiyede Göreve Yapacak Taşeron/Mütahit Mühendis Personelleri
- › İş Sağlığı ve Güvenliği Uzmanı

Toplantı Konuları

- › Danışmanların Tanıtımı ve Tanışma
- › LEED Sertifikasyonu Nedir? Kısa Tanıtımı
- › LEED Konu Başlıkları Sunumu
- › Soru ve Cevaplar

Toplantı Süresi:

2+2 = 4 saat

Toplantı Gereklilikleri:

Projeksiyon veya TV

Eco-Charette LEED Koordinasyon Toplantısı

Bu toplantının amacı projenin entegre tasarım anlayışı içinde sürdürülebilirlik, ekonomi ve sağlık hedeflerini ortaya koymaktır. Eco-Charette, proje için sürdürülebilirlik hedefleri oluşturan ve hedefleyen 4-8 saatlik etkileşimli beyin fırtınası ve ekip oluşturma egzersizi anlamına gelir.

Eco-charretes, müşteri temsilcilerinin, mimarların, mühendislerin, diğer danışmanların ve çoğu zaman kullanıcıların, tasarımı yönlendirecek ve farklı disiplinler arasındaki potansiyel sinerjileri belirleyecek sürdürülebilir ilkeleri tanımlamak için bir araya geldiği, birkaç saatten bütün bir güne kadar değişen yoğun oturumlardır.

Bu toplantıda projenin LEED Sertifikası için hangi konu başlıklarında performans göstereceği ortaklaşa belirlenir. Dolayısıyla Eco-Charette toplantısında LEED sertifika seviyesi de belirlenir. Örneğin, LEED Silver, LEED Gold veya LEED Platin seviyesine karar verilir.



Şantiye Koordinasyon Toplantısı Kapsamı Nedir?



5

Toplantı Katılımcıları:

- › Proje Müdürü
- › LEED Danışmanlık Ekibi:
ECOBUILD LEED Akredite
Uzmanları
- › LEED Koordinatörü: Proje
süresince konudan sorumlu
mühendis.
- › Şantiyede Göreve Yapacak
İşveren Mühendis Personelleri
- › Şantiyede Göreve Yapacak
Taşeron/Mütahit Mühendis
Personelleri
- › İş Sağlığı ve Güvenliği Uzmanı

Toplantı Konuları:

- › Danışmanların Tanıtımı ve
Tanışma
- › Leed Sertifikasyonu Nedir? Kısa
Tanıtımı
- › LEED İnşaat Aşaması Çalışmaları
Sunumu
- › Fotoğraf Çekme Tekniği
- › İnşaat Kirliliğinin Önlenmesi
- › Arazi Değerlendirmesi
- › Doğal Yaşamı Korumak ve
Yenilemek
- › İnşaat Yıkım ve Atık Yönetimi
- › Bina Ürün Beyanları ve
Optimizasyon - EPD

- › Bina Ürün Beyanları ve
Optimizasyon - Hammaddelerin
Kaynakları
- › Düşük Salımlı Malzemeler
- › İç Ortam Hava Kalitesi Yönetim
Planı
- › İç Ortam Hava Kalitesi
Değerlendirmesi
- › Temel Devreye Alma
- › Gelişmiş Devreye Alma
- › Gerekli Dokümanlar
- › Fotoğraf Çekme Tekniği
- › İnşaat Kirliliğinin Önlenmesi
- › Arazi Değerlendirmesi
- › Doğal Yaşamı Korumak ve
Yenilemek
- › İnşaat Yıkım ve Atık Yönetimi
- › Yapı Malzemeleri
- › İç Ortam Hava Kalitesi Yönetim
Planı ve Uygulamaları
- › Aylık Faaliyet Raporu

Toplantı Süresi:

1 saat

Toplantı Gereklilikleri:

Projeksiyon veya TV

Şantiye - İnşaat LEED Koordinasyon Toplantısı

Bu toplantının amacı projenin LEED hedefleri doğrultusunda inşaatta alınması gereken tedbirleri alınmasıdır. LEED Sertifikası için özellikle önkoşul olan bir çok konu başlığı şantiyede alınması gereken tedbirleri kapsamaktadır.

Şantiye kurulduğu günden itibaren LEED Sertifikası hedefleri için inşaat koordinasyonu toplantısı vakit kaybetmeden yapılmalıdır.

6



LEED

V

.1

4



LEED Sertifikası için Bizimle Çalışın

ECOBUILD® USGBC üyesidir ve ülkemizdeki yeşil bina eğitim lideridir. Türkiye'deki LEED eğitiminde en önemli referanslara sahip firmadır. Türkiye ve yurt dışında LEED® AP BD+C, LEED® AP ND, WELL AP, Envision SP Akredite Profesyonel kimliklerine sahip olarak, ulusal-uluslararası proje tecrübesiyle, yeşil binalar, kentsel dönüşümler, şehirler için tasarım, inşaat, sertifikalandırma ve yeşil malzeme üretim süreçlerinde danışmanlık hizmeti sunmaktadır.

ECOBUILD, ISI üyesi ve Envision Yeşil Altyapı Projeleri Denetleyicisi yetkisine sahiptir. Yeşil Şehircilik ve İklim Değişikliğine Uyum Eylem Planları ve Şehir Emisyonları Raporlamasında uzmandır.

LEED referans listemizin tamamına web sitemizden ulaşabilirsiniz.



USGBC
MEMBER

Bizimle Tanışın!

Yeşil Binalar İnşaat Mühendislik Enerji Yatırım Ticaret Danışmanlık Ltd. Şti.
Ofis: Park Oran Sitesi, A3 Blok No:6 06450 Oran, Çankaya / ANKARA



+90 312 221-2147



info@ecobuildturk.com



[@YesilBinalar](https://twitter.com/YesilBinalar)



[@ecobuildturk](https://www.facebook.com/ecobuildturk)

Doküman İçeriği Koruma Altındadır. Bu doküman ECOBUILD Yeşil Binalar İnşaat Mühendislik Enerji Danışmanlık Limited Şirketine aittir ve hiçbir şekilde kopyalanarak kullanılamaz, değiştirilemez, çoğaltılamaz ve dağıtılamaz. Herhangi bir kamusal veya ticari amaçla kullanılamaz. Bu kapsamda, bu belgenin herhangi bir diğer ortamda, herhangi bir amaçla kullanılması yasaktır. İçerik yurt içi ve yurt dışı telif hakkı koruması altındadır ve bu dokümanların her türlü izinsiz kullanımı, telif hakkı, ticari marka mülkiyeti ve diğer yasalardan ihlali anlamına gelebilir.